



[ EDIFICIO 7

# Unità 04

**Residenza al piano primo con tre camere da letto e terrazza coperta.**

L'ingresso, separato e ben definito, introduce all'abitazione. La cucina è abitabile e indipendente, di generose dimensioni. La zona living si sviluppa in un ambiente ampio, con spazi distinti per pranzo e conversazione, entrambi affacciati sulla grande terrazza esterna.

Un disimpegno conduce alla zona notte, dove si trovano la camera padronale con bagno privato e cabina armadio, due ulteriori camere e un bagno completo.

La terrazza coperta, accessibile dalla zona giorno, amplia la vivibilità dell'abitazione offrendo uno spazio riservato per momenti di relax all'aperto.



## INFORMAZIONI

TIPOLOGIA	Quadrilocale
PIANO	Primo
SUPERFICIE COMMERCIALE	154 mq
DATA PREVISTA DI CONSEGNA	Febbraio 2027
CLASSE ENERGETICA	A4

Garage e cantina disponibili su richiesta