



[ EDIFICIO 7

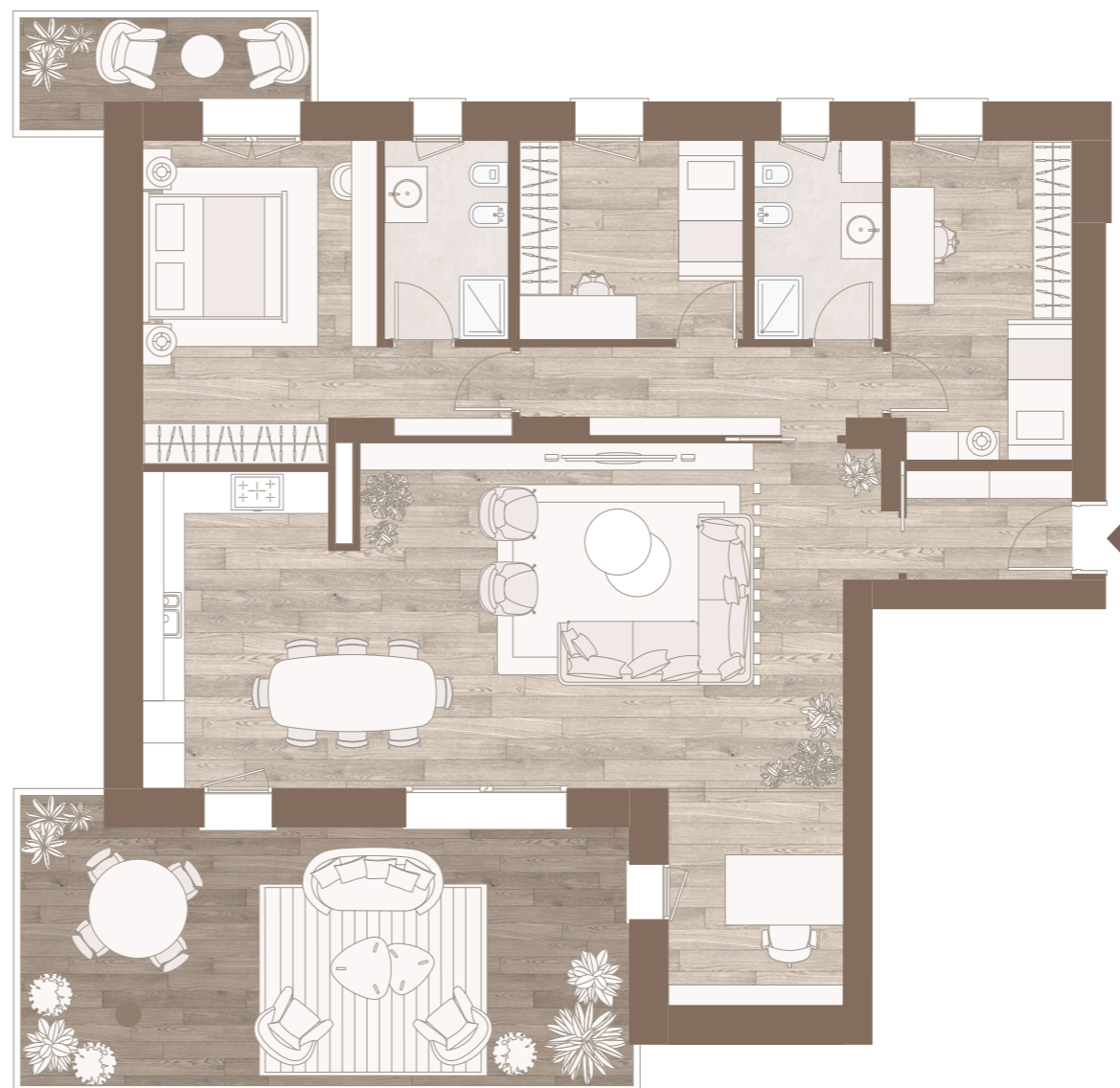
# Unità 14

**Residenza al piano quarto con tre camere da letto, terrazza coperta e balcone privato.**

L'ingresso, separato e ben definito, introduce all'abitazione. La luminosa zona giorno si sviluppa in un ambiente open space con cucina a vista, articolato tra area pranzo e zona conversazione, in continuità con la terrazza esterna.

Un disimpegno conduce alla zona notte, dove si trovano la camera padronale con balcone privato, due ulteriori camere e due bagni completi.

La terrazza coperta, accessibile dalla zona giorno, amplia la vivibilità dell'abitazione offrendo uno spazio riservato per momenti di relax all'aperto.



## INFORMAZIONI

TIPOLOGIA	Quadrilocale
PIANO	Quarto
SUPERFICIE COMMERCIALE	175 mq
DATA PREVISTA DI CONSEGNA	Febbraio 2027
CLASSE ENERGETICA	A4

Garage e cantina disponibili su richiesta