



[ EDIFICIO 1

# Unità 14

**Residenza al piano quinto con quattro camere da letto e ampia terrazza coperta.**

L'ingresso, separato e ben definito, introduce all'abitazione. La zona giorno si sviluppa in un luminoso ambiente open space con cucina a vista, articolato tra area pranzo e zona conversazione. Completano la zona uno studio separato che garantisce privacy e un bagno completo.

Un disimpegno conduce alla zona notte composta da camera padronale con bagno privato, due ulteriori camere e un bagno completo.

L'ampia terrazza coperta, accessibile dalla zona giorno, amplia la vivibilità dell'abitazione offrendo uno spazio riservato per momenti di relax all'aperto.



## INFORMAZIONI

TIPOLOGIA	Pentalocale
PIANO	Quinto
SUPERFICIE COMMERCIALE	197 mq
DATA PREVISTA DI CONSEGNA	Febbraio 2027
CLASSE ENERGETICA	A4

Garage e cantina disponibili su richiesta